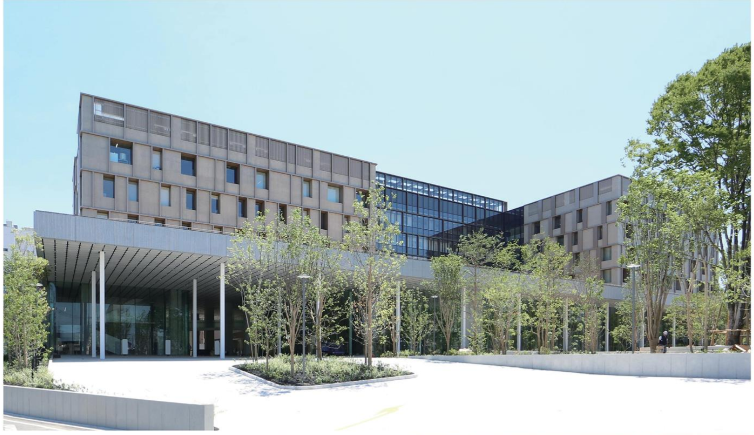
城西大学 坂戸キャンパス 23号館「ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ」完成

城西大学の坂戸キャンパス（埼玉県坂戸市）で新築工事が進められてきた23号館が完成した。20日に竣工式が開催される。キャンパス正面に面した建物を通り抜けて各棟にアクセスできるハブ機能を併せ持つことから「ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ」と呼ぶ。学生同士が交流する場にもなる。２０２０年６月から２期に分けて工事が行われ、設計を日建設計、施工を清水建設が担当した。

学生が交流できる新たな場が誕生



城西大学 学長 **藤野　陽三**

城西大学坂戸キャンパスで建設を進めてきた23号館「ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ」が完成しました。７階建ての建物は、2022年４月に講義室、研究室、実験室エリアが先行オープンしていましたが、１階のラウンジや外構を含めた全ての工事が完了して今回、グランドオープンとなります。

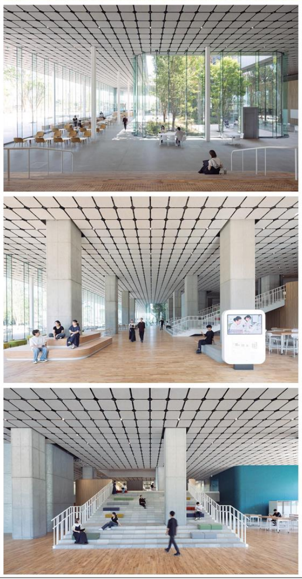
1965年に開設した坂戸キャンパスでは、老朽化した建物の再整備計画が進行中です。創立50周年事業として水田三喜男記念館と新薬学部棟が17年３月に、水田記念図書館の東側に薬学部の実習室などを備えた22号館が19年３月に完成しております。

「協創力」を育む象徴に

新しい大学の顔となる23号館内の教室は全てガラス張りのオープンな空間となっています。教室以外に１階から７階まで約900席が設けられ、学生が気兼ねなく自由に交流できる場にもなっています。女性設計者が手掛けた丸みを帯びた施設は、女子学生の感性にもマッチしているようで、先行オープン以降、授業の後も学内にとどまる姿が目立つようになりました。

主に経済学部、理学部の学生が学ぶ施設ですが、他学部を含む学生同士が出会い、コミュニケーションを醸成する場にもなると期待しています。20年に学長に就任した際に掲げた「協創力」を育む象徴として新たに完成したＪＯＳＡＩ　ＨＵＢが長く使われていくことを願っています。整備を担当した設計者、施工者にはコロナ禍の厳しい状況の中、素晴らしい施設を仕上げていただいたことに感謝申し上げます。

坂戸キャンパスでは今後、老朽化した建物を取り壊し、新たな施設をつなぐ屋根付きの回廊を整備します。雨天時も学生がぬれずに建物を行き来できるようにして、50周年を機にスタートした再整備事業が24年８月に完了する予定です。



さまざまな居場所が緩やかにつながるＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ（撮影／エスエス）

建物内のさまざまな場所で共に学び交流できる（城西大学提供）

23号館を中心とするキャンパス全体像（城西大学提供）

施工のポイント

特徴的な意匠にＰＣａで対応

東武越生線の川角駅から徒歩10分ほどの場所にある坂戸キャンパス入口を入ってすぐの場所で工事が行われた。

「キャンパスの顔となる施設であることを作業員全員に伝え、大学や設計者にも満足してもらえるように、高品質で、きれいな建物となるよう丁寧なものづくりを行っていこう」。清水建設の福井邦宜所長は、右記の方針で施工に当たった。

建物には全体的に丸みを帯びた特徴的な意匠が採用された。それを実現するために、例えば内部階段に工場製作のプレキャスト（ＰＣａ）部材を用いるなどの工夫を取り入れた。また昨今の労務不足に対応し、鉄筋先組工法によって作業の平準化を図るなど効率的な施工にも腐心した。

２０２０年６月の着工時、新型コロナの感染拡大期と重なったこともあり「現場から感染者を出して大学の運営に影響を及ぼさないように」と現場従事者の行動制限や体調管理などを徹底。夏場の作業では熱中症対策にも万全を期し、ピーク時に３００人ほどが入場した現場からクラスターを発生させず、熱中症被害を出すこともなかった。

現場を覆った仮囲いについては「大学の特色ある駅伝部の活動のお知らせに活用いただきました」など、工事中も通常運営する大学の活動に貢献したという。

設計意図をかなえるために数多くの議論と試作、作図修正を繰り返し、できるだけこまめに検査を行うことで間違いが速やかに是正される体制で臨んだ今回の施工。３年数カ月の工期を経て完成した建物を前に福井所長は「協力した皆さんのおかげで立派な建物ができました」と、無事に工事が終えられたことに胸をなで下ろす。

工事概要

■工事名称：城西大学坂戸キャンパス（仮称）23号館新築工事
■建設場所：埼玉県坂戸市けやき台１－１
■建 築 主：学校法人城西大学
■建築用途：学校、守衛所
■敷地面積：127,537.89㎡
■建築面積：学校7,190.36㎡、守衛所78.19㎡
■延床面積：学校21,997.60㎡、守衛所74.76㎡
■構造規模：ＲＣ造７階塔屋１階建て
■設計監理：株式会社日建設計
■施　　工：清水建設株式会社東京支店埼玉営業所
■工　　期：2020年６月１日～2023年７月31日

撮影／エスエス

設計コンセプト

23号館は、広大な敷地の中で正門に面した位置に建つ、坂戸キャンパスの顔となる建物です。開校以来58年間継承されてきたけやき並木をはじめとする豊かな緑と、6000人以上が学ぶいきいきとした学生の姿そのものを大学の顔にしたいと考えました。

講義室や研究室を上階に持ち上げ、地上階に、大きな庇（ひさし）の下のひとつながりの空間「ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ」を提案しました。全ての学生・教職員が、正門から「ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢ」を通り抜けてそれぞれの棟にアクセスできるような交差点とし、ラウンジ、カフェ、セルフスタディエリア、プレゼンテーションエリアなど、多様な学びや交流の時間を過ごすことができる居場所を設けました。さまざまな居場所がゆるやかにつながり、屋内外が連続する、広場のような空間です。

各棟へアクセスできる交差点に

講義室や研究室のある上層階は、少しずつずらした吹き抜けと階段を介して上下階をつなぐことで、学部を超えた交流を促します。また、ＪＯＳＡＩ　ＨＵＢの屋上を活用した広いテラスや、正門前の屋外空間と連続した屋根下のテラス、中庭など、学生の活動の場となる屋外空間づくりも意識し、豊かな自然の中のキャンパスの魅力を最大限引き出しました。

屋内・屋外共に、学生のアクティビティが見えるようにすることにこだわりました。活動が見えることで、互いに刺激し合い、更に促すことができます。交流の連鎖をキャンパス全体に広げていくきっかけとして、23号館があります。多様な人がいる城西大学の魅力を感じられるキャンパスづくりに貢献できたことをうれしく思います。

日建設計 設計グループ
アソシエイトアーキテクト　長尾美菜未

施工
清水建設株式会社
東京支店
東京都中央区京橋 2-16-1-14
電話 03(3561)3700

電気設備工事
住友電設株式会社
北関東支店　さいたま市北区宮原町 2-18-15　電話 048(651)6901

空気調和・給排水衛生設備工事
高砂熱学工業株式会社
東京都新宿区新宿 6-27-30　電話 03(6369)8212

【 協力会社 】

■ 木工事
株式会社 井尾工務店
さいたま市北区吉野町 2-285-4　電話 048(666)2412
■ 建設揚重業
株式会社 市原重機建設
埼玉県入間郡三芳町竹間沢東 15-11　電話 049(259)5959
■ 鉄骨工事
エスケーエンジニアリング株式会社
東京都中央区築地 1-13-1　電話 03(3544)5101
■ 左官工事
株式会社 亀井組
東京都目黒区下目黒 2-22-19　電話 03(3492)8301
■ 植栽工事
株式会社 共栄緑化
群馬県太田市浜町 73-12　電話 0276(46)3255

■ 既製品・造作家具工事
コクヨマーケティング株式会社
東京都千代田区霞が関 3-2-5　電話 03(5510)3146
■ サイン工事
株式会社 KOYAMA
東京都足立区千住緑町 1-15-1　電話 03(5284)3310
■ 警備業
株式会社 埼京警備
さいたま市南区南浦和 2-33-15　電話 048(887)0788
■ 鍛冶工事
有限会社 酒井仮設工業
埼玉県川越市南大塚 1-8-1　電話 049(245)5042
■ 金属工事
株式会社 刷新
東京都新宿区四谷 4-32-1　電話 03(6909)2221
■ 金物一式工事
三晃金属工業株式会社　東京支店大宮営業所
さいたま市北区宮原町 3-429-1　電話 048(652)9931

■ 解体工事
株式会社 三勢
千葉県富里市七栄 489-49　電話 0476(93)5539
■ シャッター工事
三和シヤッター工業株式会社
さいたま市北区宮原町 2-78-15　電話 048(653)5061
■ デッキプレート・金物工事
シマ建材工業株式会社
東京都台東区上野 7-12-13　電話 03(5828)6131
■ 杭地業工事
ジャパンパイル株式会社
東京都中央区日本橋箱崎町 36-2　電話 03(5843)4191
■ 鉄筋工事
西部スチール株式会社
埼玉県ふじみ野市鶴ケ岡 3-2-39　電話 049(267)1181
■ OAフロア工事
センクシア株式会社
東京都港区東新橋 2-3-17　電話 03(4214)1931

■ 打放しコンクリート面塗装仕上工事
株式会社 セントラルコンクリート
東京都港区北青山 2-7-26-805　電話 03(5410)2580
■ 雨水貯留槽工事
大銑産業株式会社
東京都中央区日本橋小舟町 11-7　電話 03(5652)7870
■ 建築測量・墨出し工事
株式会社 田中建設工業
東京都杉並区成田東 1-11-9　電話 03(3315)4631
■ 黒板工事
株式会社 東京黒板製作所
東京都板橋区熊野町 11-7　電話 03(3959)1551
■ 外構・舗装工事
日本道路株式会社　埼玉営業所
埼玉県所沢市上新井 5-18-1　電話 04(2922)9125
■ 意匠工事
株式会社 パーフェクト・ウォッシュ
横浜市神奈川区橋本町 2-1-23　電話 045(461)5677

■ 鉄骨工事
阪和興業株式会社
東京都中央区築地 1-13-1　電話 03(3544)2961
■ 自動ドア・カーテンウォール・金属製建具工事
フルテック株式会社　埼玉支店
さいたま市桜区栄和 1-14-8　電話 048(858)5037
■ 型枠工事
ヘライ建設株式会社
埼玉県越谷市南越谷 4-17-5　電話 048(985)5900
■ 総合解体・斫り工事
株式会社 マルナカ
埼玉県所沢市大字南永井 403-1　電話 04(2946)2620
■ 仮設電気工事
株式会社 ムトー電気産業
埼玉県志木市下宗岡 3-4-29　電話 048(471)3630

【 順不同 】